

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN PHÚ MỸ HƯNG
PHU MY HUNG DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC

Lầu 10, Cao ốc Lawrence S. Ting
801 Nguyễn Văn Linh, P. Tân Phú, Q.7, TP.HCM
ĐT: (028) 5411 9999

Số: 222/..PMH.-CT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 3. năm 2024

V/v thông báo khởi công xây dựng công
trình Khu dân cư hỗn hợp Lô C17-2.

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: KHU DÂN CƯ HỖN HỢP LÔ C17-2

Kính gửi: Ban Quản lý Khu Nam

Ủy Ban Nhân Dân Quận 7, TP. Hồ Chí Minh

Ủy Ban Nhân Dân Phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh

- Căn cứ điểm g khoản 1 điều 89 Luật Xây Dựng số 62/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020 của Quốc Hội sửa đổi, bổ sung một số điều luật Xây dựng, có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ mục 07 điều 110, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ban hành ngày 03/03/2021;

1. Chủ đầu tư: Công ty TNHH Phát Triển Phú Mỹ Hưng

- Địa chỉ liên hệ: Lầu 10, Cao ốc Lawrence S. Ting, 801 Nguyễn Văn Linh, phường Tân Phú, Quận 7.

- Số điện thoại: (028) 5411 9999.

2. Tên công trình: Khu dân cư hỗn hợp Lô C17-2.

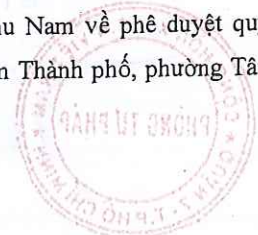
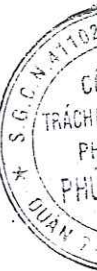
- Địa điểm xây dựng: Lô C17-2 - Khu A - Đô thị mới Nam Thành phố, phường Tân Phú, Quận 7.

3. Ngày khởi công: 26/03/2024

4. Ngày dự kiến hoàn thành: 03/05/2025

5. Hồ sơ đính kèm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U540754 (sổ vào sổ cấp GCN: 00021/1aQSDĐ/1345/UB) do Ủy ban nhân dân Thành phố cấp ngày 15/4/2002 và được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp nhật biến động ngày 19/12/2014 (kèm Bản đồ hiện trạng vị trí số 67332/CN-TNMT do Trung tâm Kiểm định Bản đồ và Tư vấn Tài nguyên Môi trường lập đã được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 07/7/2014).
- Quyết định số 57/QĐ-BQL ngày 22/08/2006 của Ban quản lý Khu Nam về phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Lô C17, Khu A - Đô thị mới Nam Thành phố, phường Tân Phú, Quận 7.
- Quyết định số 111/QĐ-BQL ngày 02/10/2007 của Ban quản lý Khu Nam về phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Lô C17, Khu A - Đô thị mới Nam Thành phố, phường Tân Phú, Quận 7.



ENG020124155

- Quyết định số 91/QĐ-BQLKN ngày 11/09/2018 của Ban quản lý Khu Nam về phê duyệt điều chỉnh đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 lô C17, Khu A - Đô thị mới Nam Thành phố, phường Tân Phú, Quận 7.
- Quyết định số 24/QĐ-BQLKN ngày 10/05/2023 của Ban quản lý Khu Nam về phê duyệt điều chỉnh đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 lô C17, Khu A - Đô thị mới Nam Thành phố, phường Tân Phú, Quận 7.
- c. Văn bản thông báo kết quả Thẩm định Thiết kế Cơ sở số 17760/SXD-CPXD được Sở Xây dựng cấp ngày 14/11/2023 và bộ bản vẽ kèm theo.
- d. Giấy chứng nhận thẩm duyệt PCCC số 1103/TD-PCCC được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH – Công an TP.HCM cấp ngày 26/12/2023 và bộ bản vẽ kèm theo.
- e. Văn bản về hồ sơ giấy phép môi trường số 9249/STNMT-CCBVMТ được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 03/10/2023.
- f. Giấy phép xây dựng số 05/GPXD-BQLKN ngày 11/03/2024 của Ban quản lý Khu Nam cấp cho Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng được phép xây dựng công trình Khu dân cư hỗn hợp Lô C17-2 - Đô thị mới Nam Thành phố, phường Tân Phú, Quận 7.

Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng xin thông báo đến Ủy ban nhân dân phường Tân Phú, Quận 7 được biết và theo dõi.

Trân trọng.

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu Phòng HC-CT

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN PHÚ MỸ HƯNG
KT. TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VĂN ĐỨC



Chứng thực bản sao
đúng với bản chính.

Số chứng thực..... 0 9 8 2 5Quyển số 04/SCT/BS
Ngày..... 0 2 -10- 2024

Trưởng phòng Tư pháp Quận 7



Nguyễn Thành Trung