

NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM

CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

Số: 5071...../CNTP.HCM-KHDNFDI

V/v cấp tín dụng đối với Dự án Khu dân cư
hỗn hợp tại lô H14-3 (“Dự án”)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN PHÚ MỸ HƯNG – Chủ Đầu tư triển khai Dự án
Khu dân cư hỗn hợp tại lô H14-3

Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh (“Ngân hàng”) gửi tới Quý Công ty lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành nhất vì sự tin tưởng sử dụng các dịch vụ của Ngân hàng trong suốt thời gian qua.

Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam có trụ sở chính tại 108 Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội, Việt Nam là một trong những Tổ chức tín dụng hàng đầu Việt Nam, đủ điều kiện và năng lực cho vay, thực hiện cấp bảo lãnh cho chủ đầu tư có dự án bất động sản, cấp Chứng thư bảo lãnh cho Khách hàng mua nhà ở hình thành trong tương lai phù hợp với quy định của pháp luật.

Căn cứ đề nghị và dựa trên cơ sở đánh giá sơ bộ về pháp lý dự án, tiến độ dự án, năng lực triển khai, năng lực tài chính của Công ty TNHH Phát Triển Phú Mỹ Hưng (“Công ty”), Ngân hàng trân trọng thông báo đến Quý Công Ty rằng **Ngân hàng chấp thuận sẽ bảo lãnh cho nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư đối với bên mua, thuê mua nhà ở khi chủ đầu tư không bàn giao nhà ở theo cam kết trong hợp đồng mua bán, thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai.**

Ngân hàng sẽ thực hiện việc cấp bảo lãnh nêu trên sau khi nhận được hồ sơ pháp lý đầy đủ của dự án và được cấp có thẩm quyền của Ngân hàng phê duyệt theo quy định cũng như tuân thủ đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Trân trọng

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu TCHC, KHDN FDI.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Hoàng Ngọc Hạnh

